Pubblicata all'Albo dal 20/10/2026
sino al 29/10/2026
Il Dirigente Responsabile

ASP Emanuele Brignole
Azienda pubblica di Servizi alla Persona
Genova

DELIBERAZIONE N. 37 del 20 /10 /2026

OGGETTO: Affidamento diretto del servizio di vigilanza per 36 mesi a Vigilanza Valbisagno S.r.l., a seguito di avviso pubblico di indagine di mercato e ricezione di un'unica offerta. Motivazione del riaffidamento al contraente uscente ai sensi dell'art. 49, comma 4, D.Lgs. 36/2023. Perfezionamento mediante RdO sul MePA.

Il Commissario Straordinario

Premesso che:

- con precedente deliberazione n. 34 del 31.08.2026 è stata avviata un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di vigilanza per la durata di 36 mesi, con importo stimato a base della procedura di € 20.000,00 oltre IVA;
- l'avviso pubblico è stato rivolto, senza limitazioni numeriche degli operatori interessati, ai soggetti in possesso dei requisiti richiesti, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del 14 ottobre 2026;
- l'avviso prevedeva espressamente la facoltà dell'Ente di procedere anche in presenza di una sola offerta ritenuta idonea;
- il servizio riguarda la sede di Via della Libertà 4 interno 10, l'Albergo dei Poveri e la RSA Doria, secondo le condizioni dell'avviso e del capitolato;

Preso atto che:

- alla scadenza indicata è pervenuta una sola offerta, presentata da Vigilanza Valbisagno S.r.l., P. IVA 02328830993, con sede in Genova, Via Brigata Liguria 6, già affidataria del servizio (agli atti protocollo n. 1290-26);
- l'offerta economica, datata 13 ottobre 2026, prevede un canone mensile complessivo di € 440,00 oltre IVA, ripartito in € 140,00 per la sede di Via della Libertà, € 150,00 per l'Albergo dei Poveri ed € 150,00 per la RSA Doria;
- l'importo complessivo per 36 mesi è di € 15.840,00 oltre IVA 22% (€ 3.484,80), per un totale di € 19.324,80 IVA compresa, con un ribasso di € 4.160,00 rispetto all'importo posto a base dell'indagine, pari al 20,8%;
- la documentazione presentata include offerta, visura camerale, dichiarazioni sostitutive sui requisiti, dichiarazioni delle persone fisiche e capitolato/contratto sottoscritto per accettazione;

Considerato che:

- l'avviso ha garantito pubblicità e possibilità di manifestare interesse a tutti gli operatori qualificati, senza selezione preventiva o restrizioni nel numero dei partecipanti; nonostante ciò, è stata acquisita un'unica offerta;
- il riaffidamento al contraente uscente richiede una motivazione specifica ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, non essendo sufficiente, di per sé, la sola circostanza dell'unica partecipazione a un avviso pubblico;
- la struttura del mercato concretamente esplorato e l'effettiva assenza di alternative emerse dall'indagine costituiscono elementi istruttori da valutare unitamente all'accurata esecuzione del precedente contratto e alla qualità della prestazione resa;

- la valutazione del RUP sulla corretta esecuzione pregressa e sulla congruità dell'offerta deve essere formalizzata agli atti prima del perfezionamento dell'affidamento (agli atti prot. n. 1307-26;

Visti:

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e in particolare gli artt. 17, 18, 49, 50, 52 e 117, per quanto applicabili;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'avviso di indagine di mercato, l'offerta economica del 13 ottobre 2026 e il capitolato contrattuale;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Marco Malfatti;
- sono da acquisire o documentare, secondo la disciplina applicabile, gli esiti delle verifiche sui requisiti e sulle autorizzazioni necessarie allo svolgimento del servizio, il DURC, la copertura assicurativa, la tracciabilità e gli ulteriori accertamenti indicati nella scheda istruttoria;
- il CIG sarà acquisito attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale e il contratto sarà perfezionato mediante apposita RdO sul MePA, con le clausole e gli allegati previsti;
- la copertura finanziaria e la ripartizione della spesa sui bilanci interessati dovranno essere attestate dal competente servizio prima dell'assunzione dell'impegno;

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'esito dell'indagine di mercato avviata con deliberazione n. 34 del 31.08.2026, alla quale, entro le ore 12:00 del 14 ottobre 2026, ha partecipato un solo operatore economico, Vigilanza Valbisagno S.r.l.;
3. di approvare, sotto il profilo economico, l'offerta presentata da Vigilanza Valbisagno S.r.l. per € 440,00 mensili oltre IVA, pari a € 15.840,00 oltre IVA per 36 mesi, fatti salvi gli esiti favorevoli delle verifiche e della valutazione di congruità;
4. di motivare il possibile riaffidamento al contraente uscente ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della pubblicità e apertura dell'indagine, della mancata emersione di offerte alternative e, subordinatamente alla relazione istruttoria del RUP, dell'accurata esecuzione del precedente contratto e della qualità delle prestazioni rese;
5. di disporre l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, a Vigilanza Valbisagno S.r.l. per 36 mesi, per l'importo di € 15.840,00 oltre IVA (€ 19.324,80 IVA inclusa), subordinando l'efficacia e il perfezionamento contrattuale al completamento delle verifiche e degli adempimenti prescritti;
6. di demandare al RUP la formalizzazione della valutazione di congruità dell'offerta, il riscontro della corretta esecuzione del precedente rapporto, le verifiche e l'acquisizione della documentazione mancante, secondo l'art. 52 del Codice e le procedure interne applicabili;
7. di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante apposita RdO sul MePA, con acquisizione del CIG e definizione delle condizioni contrattuali, della garanzia ove dovuta e degli obblighi di tracciabilità;
8. di dare atto che la spesa complessiva di € 19.324,80 IVA inclusa sarà imputata ai pertinenti esercizi e capitoli di bilancio;

Il Commissario Straordinario
Arch. Marco Sinesi

A.S.P. EMANUELE BRIGNOLE
Prot. N. 1307 del 19/10/2026
PER COMPETENZA A:
UFF ACQUISTI
PER CONOSCENZA A:
AFFARI GENERALI

A.S.P. EMANUELE BRIGNOLE

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Oggetto: Affidamento del servizio di vigilanza per 36 mesi – Vigilanza Valbisagno S.r.l.

Il sottoscritto Geom. Marco Malfatti, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, dà atto che, a seguito della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, entro il termine del 14 ottobre 2026 è pervenuta un'unica offerta, presentata dall'operatore economico uscente Vigilanza Valbisagno S.r.l., per un importo complessivo di € 15.840,00 oltre IVA, inferiore alla base prevista di € 20.000,00.

Considerata l'apertura dell'indagine di mercato a tutti gli operatori interessati, l'assenza di offerte alternative e la convenienza economica della proposta, il RUP propone l'affidamento del servizio al suddetto operatore, previa verifica dei requisiti prescritti e subordinatamente alla conferma della regolare esecuzione del precedente contratto, motivando la deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. 36/2023. Il rapporto contrattuale sarà perfezionato mediante apposita RdO sul MePA.

Genova, 19 ottobre 2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Marco Malfatti