

AVVISO PUBBLICO

Affidamento diretto, previa indagine di mercato, del contratto avente ad oggetto il servizio di vigilanza presso le sedi dell'ASP Emanuele Brignole per la durata di trentasei mesi.

L'ASP Emanuele Brignole, in esecuzione della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 31.08.2026, intende procedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare direttamente, previa indagine di mercato, il servizio di vigilanza presso le proprie sedi per la durata di trentasei mesi.

La presente indagine di mercato è finalizzata esclusivamente all'acquisizione di preventivi/offerte e non costituisce procedura di gara aperta, procedura negoziata, né determina l'instaurazione di una graduatoria o di una posizione giuridicamente tutelata in capo agli operatori economici partecipanti.

L'avviso è rivolto a tutti gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti, senza limitazione preventiva del numero dei soggetti che potranno presentare il proprio preventivo/offerta.

1. OGGETTO DEL CONTRATTO E DURATA

1.1 Il contratto ha ad oggetto il servizio di vigilanza presso le seguenti sedi dell'A.S.P. Emanuele Brignole:

- Sede legale di Via della Libertà 4 int. 10;
- Sede storica "Albergo dei Poveri" di Piazzale Emanuele Brignole n. 2 (accesso da Corso Dogali);
- Residenza Sanitaria Assistenziale "Doria" di Via Struppa n. 150D.

1.2 La durata del contratto è stabilita in trentasei mesi.

1.3 Il servizio dovrà comprendere, secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto:

- due ispezioni interne agli edifici a notte presso la R.S.A. Doria con posa di biglietto di controllo;
- due ispezioni esterne agli edifici a notte presso la R.S.A. Doria;
- servizio antipanico presso la R.S.A. Doria;
- teleallarme con telecomando antirapina per la R.S.A. Doria;
- noleggio e manutenzione dei sistemi G.P.R.S. e A.P. presso la R.S.A. Doria;
- videosorveglianza con telecamere allarmate presso la sede legale di Via della Libertà 4 int. 10;
- un'ispezione interna a notte e pronto intervento su allarme presso la sede legale di Via della Libertà 4 int. 10;
- due ispezioni interne a notte e pronto intervento su allarme presso la sede storica "Albergo dei Poveri" di Piazzale Emanuele Brignole;
- noleggio e manutenzione del sistema G.P.R.S., dell'impianto di allarme, dell'impianto video e delle ulteriori apparecchiature necessarie presso la sede storica "Albergo dei Poveri" di Piazzale Emanuele Brignole;
- telesorveglianza mediante appositi sistemi elettronici di allarme dei locali della sede legale di Via della Libertà 4 int. 10 e della sede storica "Albergo dei Poveri".

1.4 Le modalità di esecuzione delle prestazioni sono dettagliate nel Capitolato speciale d'appalto allegato al presente avviso.

2. VALORE DEL CONTRATTO

2.1 Il valore complessivo del contratto, (complessivo per tutto il triennio) calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ammonta ad € 20.000,00 (euro ventimila/00), I.V.A. esclusa.

2.2 Non sono previsti costi per l'eliminazione dei rischi da interferenze, salvo quanto eventualmente indicato nella documentazione tecnica e contrattuale.

3. RIFERIMENTI NORMATIVI E NATURA DELL'INDAGINE

3.1 L'affidamento sarà effettuato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici.

3.2 L'A.S.P. Emanuele Brignole, pur trattandosi di affidamento diretto, intende assicurare la massima trasparenza, pubblicità e apertura al mercato mediante la pubblicazione del presente avviso.

3.3 Tutti gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti potranno presentare il proprio preventivo/offerta entro il termine indicato nel presente avviso.

SEDE LEGALE

Via della Libertà, 4/10 - 1612 Genova

Tel.: 010 24451 - FAX 010 2722190

Codice Fiscale/P. IVA 00800860101

e-mail: info@emanuelebrignole.it

www.emanuelebrignole.it

3.4 L'acquisizione dei preventivi/offerte non comporta l'obbligo per l'Azienda di procedere all'affidamento, né l'obbligo di affidamento in favore del soggetto che abbia presentato il prezzo più basso.

3.5 L'A.S.P. Emanuele Brignole procederà alla valutazione complessiva delle proposte pervenute sulla base dei criteri indicati nel presente avviso, riservandosi di individuare l'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta, in relazione all'oggetto del servizio e all'interesse dell'Azienda.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

4.1 Gli operatori economici interessati devono possedere, alla data di presentazione del preventivo/offerta, i requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023, nonché gli ulteriori requisiti richiesti dalla normativa vigente e dal Capitolato speciale d'appalto.

4.2 Gli operatori economici devono inoltre:

- essere iscritti al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, o registro equivalente, per attività coerenti con l'oggetto del servizio;
- disporre delle risorse umane e tecniche necessarie per l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte;
- essere in possesso di tutte le autorizzazioni prescritte dalla legge per l'espletamento dell'attività oggetto del contratto;
- osservare gli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

4.3 I requisiti dovranno permanere per tutta la durata del rapporto contrattuale.

4.4 La partecipazione di raggruppamenti temporanei, consorzi e altre forme di aggregazione è ammessa nei limiti e secondo le modalità previste dal D.lgs. n. 36/2023.

5. SOPRALLUOGO

5.1 Considerata la natura delle prestazioni, gli operatori economici interessati potranno effettuare un sopralluogo presso le sedi interessate, previo accordo con il R.U.P., al fine di prendere conoscenza delle caratteristiche dei luoghi e degli elementi necessari alla formulazione del preventivo/offerta.

5.2 Per richiedere il sopralluogo dovrà essere inviata una mail all'indirizzo: segreteria@emanuelebrignole.it.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

6.1 Il preventivo/offerta dovrà pervenire entro il termine indicato in calce al presente avviso, secondo le modalità di trasmissione comunicate dall'A.S.P. Emanuele Brignole.

6.2 Il preventivo/offerta dovrà indicare il corrispettivo complessivo per l'intera durata contrattuale di trentasei mesi e, ove richiesto nel modello predisposto dall'Azienda, i corrispettivi riferiti alle singole sedi e/o alle singole prestazioni.

6.3 Il corrispettivo complessivo proposto non potrà essere superiore al valore di € 20.000,00, I.V.A. esclusa.

6.4 L'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da soggetto munito dei necessari poteri.

6.5 La presentazione del preventivo/offerta implica l'accettazione delle condizioni contenute nel presente avviso e nel Capitolato speciale d'appalto.

7. CRITERI DI VALUTAZIONE E INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO

7.1 I preventivi/offerte pervenuti saranno esaminati dal R.U.P., che procederà alla verifica della documentazione e dei requisiti dichiarati.

7.2 L'individuazione dell'operatore economico avverrà mediante valutazione complessiva delle proposte pervenute, secondo i criteri indicati nel presente avviso e nel Capitolato speciale d'appalto.

7.3 In particolare, saranno valutati il corrispettivo economico proposto e gli ulteriori elementi rilevanti ai fini della qualità, completezza e idoneità della prestazione richiesta.

7.4 Trattandosi di affidamento diretto, la valutazione non comporta l'applicazione di una procedura di gara né la formazione di una graduatoria vincolante e l'Azienda non è obbligata ad affidare il servizio al concorrente che abbia presentato il prezzo più basso.

7.5 L'A.S.P. Emanuele Brignole si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento qualora nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta conveniente, idonea o rispondente alle esigenze aziendali.

7.6 L'Azienda potrà procedere all'affidamento anche in presenza di una sola proposta ritenuta idonea.

8. PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

8.1 All'esito della valutazione dei preventivi/offerte, l'A.S.P. Emanuele Brignole procederà all'individuazione dell'operatore economico cui affidare direttamente il servizio.

8.2 La relativa contrattualizzazione sarà perfezionata mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

8.3 Il ricorso al MePA avverrà all'esito dell'individuazione dell'affidatario e consentirà altresì l'acquisizione del relativo Codice Identificativo di Gara (CIG).

8.4 L'affidamento resta subordinato alla positiva verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

9.1 Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il Geom. Marco Malfatti.

10. ALTRE INFORMAZIONI

10.1 L'A.S.P. Emanuele Brignole si riserva la facoltà di sospendere, modificare, prorogare o interrompere l'indagine di mercato, nonché di non procedere all'affidamento, senza che gli operatori economici possano vantare pretese, indennizzi o risarcimenti.

10.2 Nessun rapporto contrattuale si intenderà costituito tra l'A.S.P. Emanuele Brignole e gli operatori economici per effetto della sola presentazione del preventivo/offerta.

10.3 Il contratto precedente è oggetto di proroga fino all'avvenuta nuova aggiudicazione/affidamento, come disposto nella deliberazione richiamata in premessa.

10.4 L'affidatario sarà tenuto ad assolvere agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

10.5 Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

10.6 Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate per iscritto al R.U.P. tramite posta elettronica certificata all'indirizzo istituzionale dell'Azienda: asp@pec.emanuelebrignole.it, almeno 8 giorni antecedenti al termine indicato per la presentazione delle offerte.

10.7 Tutte le comunicazioni relative al presente avviso saranno effettuate tramite i recapiti indicati dagli operatori economici.

11. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE

L'offerta dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 14.10.2026 esclusivamente secondo le modalità indicate dall'A.S.P. Emanuele Brignole ovvero mediante invio mail all'indirizzo pec: asp@pec.emanuelebrignole.it il cui oggetto dovrà riportare la dicitura "NON APRIRE OFFERTA ECONOMICA PER SERVIZIO DI VIGILANZA".

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Geom. Marco Malfatti)