



ASP Emanuele Brignole
Azienda pubblica di Servizi alla Persona
Genova

DELIBERAZIONE N.20 del 01/07/2019

OGGETTO: Dismissione del patrimonio immobiliare strumentale – Approvazione definitiva delle risultanze del bando di asta pubblica esperita in data 1 luglio 2019 per la concessione del diritto di superficie avente ad oggetto parte del terreno sito in zona Granarolo del patrimonio immobiliare strumentale dell'ASP Emanuele Brignole – Azienda pubblica di Servizi alla Persona;

Il Commissario Straordinario

Premesso che:

- con delibera n. 1021 del 24 settembre 2015, con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'ASP Emanuele Brignole (nel prosieguo, brevemente, "l'ASP" o "l'Ente"), la Giunta Regionale ha affidato al Commissario Straordinario l'incarico di provvedere alla gestione ordinaria e straordinaria dell'Ente ed alla rivalutazione del Piano di Risanamento approvato con DGR 1647/2012 e al suo aggiornamento se ritenuto necessario, oltre all'espletamento dei compiti già assegnati con la DGR 1176 del 19/9/2014 sopra indicati nonché alle attività necessarie e utili per il raggiungimento degli obiettivi di risanamento;
- con successiva DGR n. 838 del 21 settembre 2016 l'incarico è stato rinnovato per un ulteriore anno;
- vista, altresì, la deliberazione della Giunta regionale della Liguria n. 559 del 14 luglio 2017 con la quale l'Arch. Marco Sinesi è stato nominato nuovo Commissario Straordinario di ASP Emanuele Brignole e sono stati interamente confermati gli indirizzi strategici per il risanamento dell'Ente individuati a mezzo delle precedenti deliberazioni;

preso atto che ASP Brignole è proprietaria di un terreno sito tra Via Fra Vincenzo da Fiorenzuola e Via della Giuseppina in zona Granarolo a Genova (Sez. 1, foglio 29, map.35);

considerato che diversi condomini percorrono il terreno sopra descritto da Via Fra Vincenzo da Fiorenzuola alle proprie abitazioni site in Via della Giuseppina, utilizzando un sentiero ormai formato nel tempo privo di qualsiasi tipo di illuminazione e di protezione a valle;

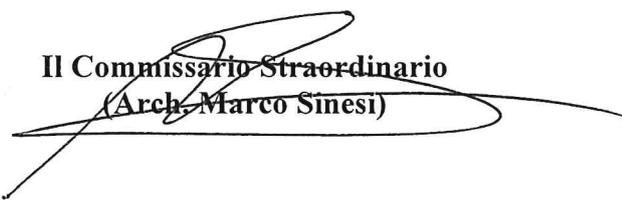
Richiamata la delibera n. 15 del 07/06/2019 avente ad oggetto: "indizione di una procedura di gara per la cessione di diritto di superficie avente ad oggetto parte del terreno sito in zona Granarolo proprietà di ASP E. Brignole";

Preso atto delle risultanze riportate sul verbale di Asta Pubblica prot. 867 del 01/07/2019 che si allega al presente quale parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

- 1) di approvare, secondo le risultanze del verbale citato in premessa e nelle modalità previste dal bando di gara sopra richiamato , l'aggiudicazione definitiva del seguente immobile:
 - frazione di terreno sito tra Via Fra Vincenzo da Fiorenzuola e Via della Giuseppina in zona Granarolo a Genova (Sez. 1, foglio 29, map.35) – sig. BODRATO AUGUSTO nato a Genova (GE) il 04/06/1961, residente a Genova, Via della Giuseppina 27/1 codice fiscale BDRGST61H04D969L per l'importo offerto di € 25,101,00 (venticinquemilacentouno/00);

- 2) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Malfatti e all'Ufficio Patrimonio di provvedere a predisporre tutto quanto necessario per addivenire alla stipula dell'atto di cessione di diritto di superficie dell' immobile aggiudicato;


Il Commissario Straordinario
(Arch. Marco Sinesi)