



ASP Emanuele Brignole
Azienda pubblica di Servizi alla Persona
Genova

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO
DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI IMMOBILI E IMPIANTI
(CIG 58317028B9)**

CHIARIMENTI

(aggiornamento al 21 luglio 2014)

Quesito n. 1 : “...quale è il criterio di aggiudicazione?”.

Risposta : L’appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso come indicato nell’avviso di gara pubblicato sul portale della Regione Liguria <http://appaltiliguria.regione.liguria.it> ed all’ultimo paragrafo del punto 10 del disciplinare disponibile sul sito di ASP www.emanuelebrignole.it.

Quesito n. 2 : “ **Con la presente si chiedono i seguenti chiarimenti:**

• **Punto 05 disciplinare di gara**

PROCEDURA DI SELEZIONE: Procedura negoziata ai sensi dell’art. 125 c. 11 del D.lgs 163/06.

Significa che verrà stilato un elenco pari a 05 operatori da contattare a rotazione fra i migliori ribassi offerti o l’aggiudicatario sarà colui il quale avrà stilato il miglior ribasso?

O ancora la procedura sarà esperita secondo i dettami dell’art. 86 del D.lgs 163/06 e quindi alla media?

• **Modello Offerta:**

costi cd. aziendali per la sicurezza così determinati:

si deve indicare l’importo presunto per l’appalto relativo ai costi intrinseci per la sicurezza o è sufficiente elencare i parametri che comportano lo scaturire dei costi stessi? O servono entrambi?

Risposta : La procedura è strutturata in modo tale per cui saranno valutate tutte le offerte ammissibili e si procederà direttamente all’aggiudicazione, fra queste, con i criteri indicati nell’apposito disciplinare. Il costo della sicurezza aziendale, del quale si chiede l’indicazione nel modulo dell’offerta economica, corrisponde alla previsione dell’art. 26.6 del d. lgs. n. 81/2008, a tenore del quale esso (costo) “deve essere specificamente indicato e risultare congruo rispetto all’entità e alle caratteristiche dei lavori”. Stante questa formulazione della legge, non può che imporsi che i concorrenti individuino anche i parametri dai quali scaturisce l’importo in questione, sicché ai fini della partecipazione sarà necessario che il costo stesso sia indicato e risulti congruo.

Quesito n. 3 : “.....relativamente alla gara in oggetto chiediamo se il ribasso unico e percentuale che andremo ad offrire sulla quotazione della mano d’opera andrà ad incidere sull’intero importo oppure, come pensiamo sia, solo sulla quota relativa alle spese generali ed utili di impresa.”

Risposta : Richiamando l’art. 20.1.a del capitolato speciale, si precisa che il ribasso percentuale offerto deve essere applicato all’intero costo orario riportato nel prezzario regionale Unioncamere che comprende, come indicato nel prezzario stesso: retribuzione contrattuale, oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d’opera e l’uso della normale dotazione di attrezzi e utensili di lavoro, spese generali e utili d’impresa.

IL RUP
(Marco Malfatti)