



ASP Emanuele Brignole
Azienda pubblica di Servizi alla Persona
Genova

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DI PUBBLICO SERVIZIO
(GESTIONE GLOBALE DI ATTIVITÀ SOCIO-SANITARIE-ASSISTENZIALI)

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione dei plichi

1.1 Consegna

I plichi contenenti la documentazione e l'offerta di ciascun concorrente devono pervenire, entro il termine perentorio indicato nel bando di gara al seguente indirizzo: ASP Emanuele Brignole – Piazzale Emanuele Brignole, 2 – 16125 GENOVA - IT, a pena di esclusione.

In caso di recapito con modalità diverse dalla consegna diretta, ogni rischio inerente alla spedizione o comunque alla tempestività del ricevimento del plico è ad esclusivo carico dei concorrenti.

Per la consegna diretta a mano dovranno essere osservati i seguenti orari d'ufficio, ivi compreso il giorno ultimo di scadenza: 8.30-12.00 / 14:00-16:00 escluso il sabato.

In caso di consegna diretta a mano sarà rilasciata apposita ricevuta.

1.2 Confezionamento

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e recare all'esterno l'intestazione del mittente e la seguente dicitura: **“GARA CONCESSIONE SERVIZI SOCIO-SANITARI-ASSISTENZIALI”**.

2. Contenuto dei plichi.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente: **“A - Documentazione”**; **“B - Offerta tecnica”**; **“C - Offerta economica”**.

2.a Nella busta “A - Documentazione” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con tutti i dati del concorrente stesso. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da consorzio ordinario non ancora costituito la domanda, come pure l'offerta di cui infra, deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; in ogni caso la domanda deve recare i dati di tutti i soggetti componenti del raggruppamento o consorzio (costituendo o costituito).

In caso di GEIE la domanda deve essere sottoscritta dal GEIE stesso ed indicare i componenti per i quali concorre; in caso di consorzi di cui all'art. 34, lett. b) e c) del d. lgs. n. 163/2006 la domanda deve essere sottoscritta dal consorzio ed indicare la/e consorziata/e per cui concorre.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

Nel caso in cui la domanda sia sottoscritta da un procuratore, deve essere allegata la procura, salvo che i poteri risultino dal certificato CCIAA allegato, come da successivo punto 2).

Nella domanda dovrà riportarsi altresì un numero di fax, che l'Amministrazione utilizzerà per le comunicazioni con il concorrente inerenti alla gara, anche senza successivo inoltramento mediante lettera raccomandata.

- 2) Copia del certificato di iscrizione alla CCIAA o autodichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 recante gli estremi dell'iscrizione e l'indicazione: dell'oggetto sociale; delle clausole statutarie in ordine all'intestazione dei poteri di rappresentanza ed amministrazione; dei titolari di cariche rilevanti ai sensi dell'art. 38 del d. lgs. n. 163/2006, da indicarsi nominativamente; della presenza/assenza della menzione della regolarità dell'impresa rispetto alla legislazione antimafia. Per eventuali soggetti non tenuti all'iscrizione alla CCIAA sono richiesti l'atto costitutivo, eventuali atti modificativi del medesimo e gli atti di nomina dei titolari delle cariche amministrative; documentazione, tutta, da rendersi in copia autodichiarata conforme all'originale
- 3) Dichiarazione, successivamente verificabile, relativamente alle capacità tecniche ed economiche riportante quanto di seguito specificato:
per il lotto 1:
 - a. fatturato annuo medio degli ultimi tre anni (2007-2008-2009) maturato nello specifico settore di attività socio assistenziale (Casa di Riposo e/o Residenza Protetta per anziani) che non potrà essere inferiore ad € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00);
 - b. elenco dei principali servizi nello specifico settore di attività socio assistenziale (Casa di Riposo e/o Residenza Protetta per anziani) effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei destinatari, pubblici o privati dei servizi stessi e con indicazione del numero dei posti letto e dell'importo relativo. Per essere ammessi alla gara almeno uno dei contratti dovrà essere riferito a struttura con almeno 35 posti letto;**per il lotto 2:**
 - a. fatturato complessivo medio degli ultimi tre anni (2007-2008-2009) che non potrà essere inferiore ad € 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomila/00);
 - b. elenco dei principali servizi sociali e assistenziali effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi con indicazione dell'importo relativo. Per essere ammessi alla gara almeno uno dei servizi dovrà essere riferito ad almeno 10 utenti.
- 4) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (come da modello allegato) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente, assumendosene la piena responsabilità:
 - a. dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare per contratti pubblici e di stipula di questi ultimi, previste dall'art. 38 del d. lgs. n. 163/2006; tale dichiarazione deve comprendere, per ciascuna delle cause di esclusione, l'assenza di situazioni anche solo in astratto suscettibili di essere ricondotte a tali cause di esclusione, ovvero l'indicazione di siffatte situazioni, salvo il giudizio discrezionale in ordine all'eventuale ostatività, rimesso all'ASP;
 - b. attesta la propria non soggezione alle / ovvero l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;
 - c. attesta l'osservanza, nell'ambito della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - d. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - e. indica, in caso di contemporanea partecipazione alla gara, in concorrenza, di imprese con le quali intercorre la predetta relazione di controllo, le prove offerte in ordine all'indipendenza reciproca delle imprese in questione quanto alla formulazione dell'offerta;
 - f. nel caso di consorzi di cui all'art. 34, lett. b) e c) del d. lgs. n. 163/2006 o Geie, indica per quali consorziati o componenti concorre. Tali consorziati o componenti dovranno comunque fornire anche in proprio le dichiarazioni sub a), b), c), d), e);
 - g. nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, indica a quale componente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito il mandato con le funzioni di capogruppo, nonché il previsto riparto dei compiti tra i componenti e le corrispondenti quote percentuali di partecipazione, con espressa assunzione dell'obbligo di conformarsi a tutte le norme che regolano la partecipazione alla gara dei raggruppamenti temporanei. Per i GEIE dovranno essere seguite le disposizioni qui dettate in tema di raggruppamenti temporanei, salva solo la facoltà di limitare le dichiarazioni e la documentazione ai componenti per i quali si prevede che avranno un ruolo nell'esecuzione del contratto, in caso di aggiudicazione del medesimo;
 - h. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale
 - i. attesta di essersi recato nei luoghi dove deve eseguirsi il contratto;
 - j. che ha preso conoscenza ed ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri connessi all'esecuzione del contratto nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il contratto;

- k. attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura del contratto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del contratto, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- l. attesta di avere effettuato uno studio approfondito del capitolato, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante il periodo della concessione, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n. dichiara che il concorrente ha accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nell'appalto;
- o. dichiara se intende ricorrere al subappalto, nei limiti di legge, e nel caso per quali prestazioni;
- p. indica il numero di telefax al quale potranno essere trasmesse tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura, senza ulteriore invio postale.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituendi la predetta autodichiarazione deve essere resa da tutti i componenti. In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti o Geie la predetta autodichiarazione deve essere resa da tutti i componenti quanto alle lett. a), b), c), d), e).

- 5) Atto costitutivo del Consorzio stabile, del Geie o, se già costituiti, del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario.
- 6) Cauzione provvisoria. I concorrenti che partecipano per entrambi i lotti possono presentare una cauzione unica, ragguagliata all'importo a base di gara per entrambi i lotti, ovvero due cauzioni distinte, ciascuna ragguagliata all'importo a base di gara del rispettivo lotto. I concorrenti che partecipano per un solo lotto sono tenuti a presentare la cauzione provvisoria ragguagliata all'importo a base di gara per tale lotto. L'importo della cauzione deve essere pari ad Euro 20.800,00 (ventimilaottocento), per i due lotti, ovvero Euro 16.000,00 (sedecimila) per il lotto A ed Euro 4.800,00 (quattromilaottocento) per il lotto B. Tali importi sono dimidiabili per i concorrenti dotati di certificazione di qualità per l'attività oggetto della concessione, da documentarsi mediante allegazione di copia del certificato autodichiarata conforme all'originale. Nel caso di concorrenti a struttura plurisoggettiva (ATI, Consorzi, GEIE) il beneficio della riduzione della cauzione è fruibile soltanto se tutte le imprese della compagine destinate a svolgere in parte il servizio sono in possesso della certificazione di qualità e la documentano come sopra.
La cauzione provvisoria deve essere costituita mediante fideiussione ai sensi dell'art. 75 del d. lgs. n. 163/2006, ovvero in numerario. Se costituita in numerario la cauzione dovrà essere versata sul seguente conto corrente bancario intestato all'ASP Brignole: IBAN IT59F061750159300000000190. In caso di fideiussione di un intermediario finanziario iscritto all'elenco di cui all'art. 107 del d. lgs. n. 385/1993, deve essere contestualmente prodotta copia dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 75.3 del d. lgs. n. 163/2006.
- 7) Dichiarazione di impegno di un soggetto legittimato al rilascio della garanzia provvisoria a sensi dell'art. 75 del d. lgs. n. 163/2006, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva nei modi e per gli importi di legge.
- 8) Ricevuta del versamento del contributo dell'Autorità di vigilanza, nella misura di:

Euro 40,00 (quaranta/00) per il lotto 1

Euro 20,00 (venti/00) per il lotto 2

in conformità alla Deliberazione dell'Autorità di vigilanza del 15 Febbraio 2010 rinvenibile sul sito www.autoritalavoripubblici.it e secondo le istruzioni riportate sul sito <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. **A tal proposito di seguito si indicano i codici CIG da indicare in sede di versamento del contributo sono i seguenti:**

LOTTO 1: CIG 0492400554

LOTTO 2 :CIG 0492409CBF

- 9) Verbale di avvenuto sopralluogo, per tutti i lotti per i quali il concorrente partecipa, rilasciato da ASP Brignole. Il sopralluogo è obbligatorio e deve svolgersi con l'accompagnamento dell'incaricato dell'A.S.P. Brignole. Dovrà essere effettuato non oltre giorni quindici prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. A tal fine i concorrenti dovranno considerare che l'A.S.P. Brignole non potrà assicurare l'effettuazione di sopralluoghi in termini minori di giorni tre dalla richiesta.

2.b Nella busta "B - Offerta tecnica" deve essere contenuto il "Progetto di gestione". Se il concorrente partecipa per entrambi i lotti, occorre inserire nella Busta B due buste, a loro volta sigillate, ciascuna delle quali contenenti il progetto relativo ad un lotto, con indicazione, all'esterno, del lotto di cui trattasi. Se il concorrente partecipa per un lotto solo, occorre specificare, sull'esterno della Busta B, il lotto per il quale egli partecipa. Ogni "Progetto di gestione" dovrà essere redatto in conformità a quanto disposto dal capitolato speciale e dovrà riportare quanto richiesto dal capitolato stesso ed in particolare dovrà descrivere tutti gli elementi necessari per la valutazione dell'offerta tecnica, indicati nel presente disciplinare al punto 3.a. In ogni caso per ciascun lotto il progetto tecnico, a pena di esclusione, non può eccedere le 30 cartelle (scrittura Arial, carattere 12, interlinea singola), figure, grafici e diagrammi compresi, a pena di esclusione. Eventuali allegati, non potranno eccedere le

20 cartelle in formato A4 e, qualora eccedenti il predetto limite dimensionale, non saranno tenuti in alcuna considerazione

2.c Nella busta “C – Offerta economica” dovrà essere inserita esclusivamente l’offerta economica: i concorrenti, per ognuno dei due lotti cui intendono partecipare, formuleranno l’offerta economica utilizzando o riproducendo, il relativo modulo di offerta, disponibile sul sito del Committente, reso legale mediante l’apposizione di marche dell’importo di Euro 14,62 debitamente annullate. Il prospetto dovrà essere completato con l’indicazione in cifre ed in lettere del canone annuo di concessione offerto ed il valore complessivo dei canoni riferito a tutto il periodo contrattuale (canone annuo X 8). Se il concorrente partecipa per entrambi i lotti presenterà due distinti moduli di offerta.

In caso di discordanza tra i valori indicati sarà ritenuto valido il valore più conveniente per l’ASP Brignole.

I canoni si intendono formulati dal concorrente in base ai calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e quindi devono intendersi assolutamente invariabili, fatto salvo quanto disposto dal capitolato speciale in merito alla revisione periodica dei prezzi.

I concorrenti devono dare atto di avere tenuto conto dei costi per la sicurezza nella formulazione dell’offerta economica.

L’offerta economica deve riportare:

- a) nome, cognome, data di nascita e qualifica del sottoscrittore;
- b) denominazione, ragione sociale, sede legale, codice fiscale e Partita IVA dell’impresa offerente.

Non saranno ammesse le offerte in diminuzione dei canoni posti a base d’asta più avanti indicati nel presente disciplinare.

3. Procedura di aggiudicazione

L’appalto sarà aggiudicato per singoli lotti a mezzo di procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Le offerte saranno valutate secondo i criteri più avanti definiti.

La procedura sarà svolta da apposita Commissione giudicatrice che sarà nominata ai sensi di legge successivamente al ricevimento delle offerte.

Le operazioni di gara avverranno in tornate successive.

Nell’ora e giorno stabiliti nel bando di gara verranno aperti, in seduta pubblica, i plichi generali, previa verifica della integrità e regolarità.

Si procederà quindi all’apertura delle “Buste A” in essi contenute ed alla verifica della documentazione presentata dai concorrenti.

La Commissione provvederà nella medesima seduta all’apertura delle buste B contenenti le offerte tecniche, nonché alla verifica del contenuto di ciascuna ed alla siglatura di ogni foglio in essa contenuto.

Trattandosi di concessione di servizi, non si procederà al sorteggio per la verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ferma restando la facoltà per l’ASP Brignole di effettuarla al termine della procedura, nei riguardi dei primi due concorrenti classificati per ciascun lotto, nonché, in ogni momento, nei confronti di qualunque concorrente, qualora ne ravvisi motivatamente l’opportunità. In tal caso, qualora i concorrenti non forniscano, ovvero non confermino le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell’offerta, si procederà secondo le disposizioni di cui all’art. 48 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

In successive sedute riservate, la Commissione procederà all’esame delle offerte tecniche ed all’attribuzione dei punteggi secondo i criteri più avanti indicati.

Esaurita la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione, convocherà una nuova seduta pubblica, la cui data sarà comunicata via fax ai partecipanti con almeno due giorni lavorativi di anticipo. In tale seduta si procederà, relativamente ad ognuno dei due lotti posti in gara, alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione per l’elemento qualitativo ed all’apertura delle buste C contenenti le offerte economiche di ogni concorrente ammesso ed all’attribuzione del punteggio all’elemento prezzo.

Si determinerà quindi il punteggio complessivo di ogni concorrente, per ciascun lotto, che sarà costituito dalla somma dei punteggi ottenuti per il Progetto di gestione e per l’elemento economico.

Sulla base del punteggio complessivo ottenuto dai concorrenti, la Commissione formulerà la graduatoria e dichiarerà per ogni singolo lotto l’aggiudicazione provvisoria.

Successivamente sarà svolta la verifica di anomalia, qualora necessaria, a sensi di legge.

Il contratto non verrà in essere, in alcun caso, se non con la formale stipulazione.

Alle sedute pubbliche potranno partecipare i rappresentanti dei concorrenti in grado di agire per conto e nome delle imprese partecipanti e/o con delega apposita.

3.a) Valutazione delle offerte

L’aggiudicazione dei singoli lotti sarà disposta a favore dell’impresa che avrà presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 163/2006 sulla base dei seguenti criteri ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:

A - Elemento economico : punti 60

B - Elementi qualitativi : punti 40

Per ogni singolo lotto le offerte saranno valutate in base agli elementi:

1. VALUTAZIONE ECONOMICA – incidenza massima 60%:

All'impresa che avrà offerto il canone complessivo maggiore sarà attribuito il punteggio massimo (60 punti) ed alle altre imprese il punteggio sarà proporzionalmente assegnato secondo la seguente formula:

$$P_i = \frac{60 \times C_i}{C_1}$$

Dove: P_i = punteggio attribuito all'offerta dell'impresa iesima
 C_1 = maggior canone concessorio offerto
 C_i = canone concessorio impresa iesima

2. VALUTAZIONE TECNICO QUALITATIVA – incidenza massima 40%

Ad ogni contenuto la Commissione attribuirà un punteggio proporzionato al grado di soddisfacimento dei requisiti associati al valore della proposta, determinati dai seguenti parametri:

- valore specifico dei contenuti e delle soluzioni evidenziate;
- completezza e coerenza degli argomenti descritti rispetto alla situazione della struttura;
- valore di innovazione e miglioria generale delle proposte rispetto al capitolato speciale.

A tale scopo saranno utilizzati i seguenti coefficienti di valutazione:

| | |
|---------------------------------------|------|
| contenuto non idoneo o insufficiente: | 0,00 |
| contenuto idoneo e sufficiente: | 0,20 |
| contenuto più che sufficiente: | 0,40 |
| contenuto buono: | 0,70 |
| contenuto eccellente: | 1,00 |

per ciascun lotto il punteggio attribuito all'offerta tecnica di ogni concorrente sarà uguale alla sommatoria dei punteggi massimi assegnati agli elementi qualitativi più avanti definiti, moltiplicati per il coefficiente di valutazione ritenuto più rispondente secondo quanto sopra indicato.

Le offerte tecniche saranno valutate secondo i seguenti criteri:

PER IL LOTTO 1 (Via Porta degli Angeli)

1. modalità organizzative dell'assistenza - punteggio massimo attribuibile punti 14,5

Saranno in particolare valutati le soluzioni operative proposte con particolare riferimento alla capacità programmatica-progettuale facente capo ai seguenti elementi:

a) *modalità di coordinamento delle attività assistenziali (punteggio massimo 3,5);*

b) *struttura e gestione dei piani di assistenza individuali (punteggio massimo 3,5)*

saranno oggetto di valutazione: l'adeguatezza degli schemi dei piani assistenziali personalizzati in riferimento alla vigente normativa regionale e allo stato del nursing geriatrico; la programmazione delle modalità di controllo e revisione nel tempo dei piani assistenziali;

c) *piani di lavoro quotidiani nei moduli assistenziali (punteggio massimo 5*

saranno considerati in particolare: le procedure operative; le risorse umane e strumentali impiegate, i tempi e i metodi; la turnistica e i piani di lavoro a seconda delle giornate lavorative (festive o feriali); le funzioni degli operatori e dei servizi; saranno oggetto di valutazione anche le modalità di gestione delle emergenze. le modalità di sostituzione del personale assente e le azioni a garanzia della continuità dei servizi

d) *azioni specifiche dedicate alle patologie demenziali e progetti specifici educativi animativi proposti all'interno della struttura (punteggio massimo 2,5)*

2. modalità organizzative ed esecutive dei servizi alberghieri - punteggio massimo attribuibile punti 12

Saranno valutati i servizi alberghieri quali: pulizie, guardaroba e lavanderia con particolare riguardo alla gestione della biancheria degli ospiti; il servizio di ristorazione ed in particolare:

a) *modalità di esecuzione dei vari servizi con particolare riferimento ai profili igienici e di comfort degli assistiti (punteggio massimo 4);*

b) *struttura del menu settimanale; possibilità di scelta per l'ospite, modalità di prenotazione; soluzioni per la gestione delle diete speciali personalizzate (punteggio massimo 8);*

3. valutazione del sistema di controllo e verifica della qualità assistenziale- punteggio massimo attribuibile punti 9

a) *organizzazione del sistema di controllo della qualità dei servizi (punteggio massimo 2);*

b) *modalità di rilevazione del gradimento dell'utente (punteggio massimo 2);*

c) *modalità di rilevazione degli esiti dell'assistenza (punteggio massimo 3);*

d) *modalità di correzione e miglioramento dei servizi, secondo le risultanze delle rilevazioni (punteggio massimo 2)*

4. programma di formazione e aggiornamento del personale - punteggio massimo attribuibile punti 2

Sarà valutato il programma di formazione che il concorrente si impegna a realizzare per il personale che impiegherà nel servizio (progetto di formazione globale suddiviso anno per anno con indicazioni delle ore formative dedicate a ciascun operatore);

5. Proposte migliorative - punteggio massimo attribuibile punti 2,5

Saranno valutati i servizi e le forniture liberamente offerti purché ritenuti di interesse per l'ASP Brignole e per l'utenza. Le migliorie proposte si intenderanno già comprese nel canone di concessione offerto e non comporteranno alcun costo per l'ASP Brignole.

PER IL LOTTO 2 (Salita Pietraminuta)

1. modalità organizzative ed esecutive dei servizi alberghieri - punteggio massimo attribuibile punti 25 di cui:

a)modalità di esecuzione dei vari servizi (punteggio massimo 20)

saranno valutati gli interventi previsti nel piano di gestione quali:

- aiuto per il governo dell'alloggio e per le attività domestiche (cambio della biancheria, preparazione pasti, acquisto generi alimentari, medicinali, materiali igienico sanitari);*
- interventi per favorire la promozione, l'autogestione, e l'integrazione sociale (svolgimento di piccole commissioni, disbrigo pratiche varie, aiuto al mantenimento di abilità, accompagnamento presso strutture sociali, sanitarie e ricreative e risorse parentali e amicali);*
- aiuto nelle attività della persona su se stessa (alzarsi dal letto, pulizia personale, vestizione, riassetto della camera e riordino degli effetti personali, assunzione dei pasti, corretta deambulazione, movimento di arti invalidi);*
- aiuto volto alla tutela igienico sanitaria;*
- ogni altra prestazione atta a rispondere al bisogno dell'utenza.*

b) organizzazione del sistema di controllo della qualità dei servizi (punteggio massimo 5);

2. sistema di controllo della sicurezza degli ospiti: - punteggio massimo attribuibile punti 13 di cui:

a) personale addetto al servizio e nastri orari lavorativi (punteggio massimo 5);

b) sistemi di chiamata di emergenza e modalità di intervento (punteggio massimo 8);

3. Proposte migliorative - punteggio massimo attribuibile punti 2

Saranno valutate le proposte migliorative liberamente offerte purché ritenute di interesse per l'ASP Brignole e per l'utenza. Le migliorie proposte si intenderanno già comprese nel canone di concessione offerto e non comporteranno alcun costo per l'ASP Brignole.

4. Importi a base d'asta

Di seguito si indicano gli importi complessivi relativi al canone da corrispondersi all'A.S.P. Brignole, escluso il valore di eventuali rinnovi, posti a base d'asta riferiti a tutto il periodo contrattuale (anni 8) ed al netto degli oneri fiscali:

LOTTO 1 €800.000,00 (ottocentomilaquattrocento/00)

LOTTO 2 €240.000,00 (duecentoquarantamila/00)

In caso di rinnovo il canone sarà dovuto in misura corrispondente per il periodo supplementare

5. Altre informazioni

L'Amministrazione fornisce, in allegato al presente disciplinare, il modulo per la domanda di partecipazione sub 2.a.1 e per la dichiarazione sostitutiva sub 2.a.4

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere rivolte al Responsabile del procedimento Dr. Ivano Aramini esclusivamente in forma scritta, entro e non oltre il **05/07/2010**.

Le risposte saranno fornite per telefax e, in forma anonima, pubblicate sul sito internet dell'Amministrazione, per la libera consultazione.

Tali risposte si intenderanno integrative del presente disciplinare.

La visita dei siti ove saranno eseguiti i servizi sarà consentita previa richiesta da inoltrare via telefax all'Ufficio Acquisti (fax 010-2722.190), nell'osservanza dei termini indicati sopra.

L'ASP Brignole si riserva di affidare le concessioni in presenza di una sola offerta valida.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, di sospendere e/o interrompere la procedura a propria discrezione, ovvero di non aggiudicare o non stipulare il contratto anche in presenza di offerte valide. I concorrenti non avranno diritto ad indennizzi, rimborsi o risarcimenti.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure di verifica successiva all'aggiudicazione previste dalla legge.

**Il Direttore Generale
(Dr. Lucio Venturini)**

Modello di domanda di partecipazione ed autodichiarazione

Spett.le
ASP Emanuele Brignole
GENOVA

Il sottoscritto _____
(specificare nome e cognome, data di nascita, cod. fiscale, residenza)

in qualità di _____
(specificare se imprenditore individuale, socio amm.re di società di persone, amm.re e legale rappresentante di società di capitali, procuratore, ecc.)

chiede che _____
(specificare il soggetto concorrente cui è riferita la domanda)¹

venga ammesso alla procedura aperta per l'affidamento della concessione di pubblico servizio di gestione di attività socio-sanitarie-assistenziali relativamente a:

lotto 1 codice CIG 0492400554

lotto 2 codice CIG 0492409CBF
(barrare la casella relativa al/ai lotto/i per cui si intende partecipare)

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di falsa dichiarazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000,

Dichiara

1. che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ed in particolare:
 - a. che il concorrente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b. che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, con riguardo:
 - a se medesimo (sottoscrittore)²
 - a tutte le persone fisiche rilevanti ai sensi dell'art. 38, lett. b) del d. lgs. n. 163/2006 (il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);³
 - c. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, con riguardo
 - a se medesimo (sottoscrittore)
 - a tutte le persone fisiche rilevanti ai sensi dell'art. 38, lett. c) del d. lgs. n. 163/2006 (il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);⁴

salvo quanto segue:

(nel caso vi siano condanne occorre dichiarare qui di seguito quale persona le abbia riportate e quale sia il ruolo della persona nell'impresa concorrente, nonché il Giudice che le ha inflitte; la data dei fatti e la data della sentenza; il reato cui si riferisce la condanna; la pena applicata; le

¹ In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario qui deve essere indicato l'intero raggruppamento o consorzio, costituito o costituendo; in caso di GEIE il GEIE stesso ed i componenti per i quali concorre; in caso di consorzi di cui all'art. 34, lett. b) e c) del d. lgs. n. 163/2006 il consorzio e la/e consorziata/e per cui concorre. Per i raggruppamenti o consorzi ordinari costituendi la domanda deve essere formulata da tutti i componenti.

² Occorre barrare la casella in corrispondenza della dichiarazione che il sottoscrittore intende rendere tra quelle alternativamente risultanti dal modulo; in caso di omessa barratura di tutte le caselle corrispondenti alle alternative la dichiarazione si intende non resa ed il concorrente viene escluso.

³ Se questa opzione non è barrata, unitamente alla precedente, occorre che tutte le persone fisiche rilevanti, ai sensi dell'art. 38, lett. b) del d. lgs. n. 163/2006, rendano autonomamente la dichiarazione riferita a sé (v. altro modulo allegato).

⁴ Vedi nota 3

eventuali successive misure di estinzione del reato. Devono essere dichiarate tutte le eventuali condanne, essendo comunque riservato all'Amministrazione il giudizio circa la loro ostatività. Segue spazio per la dichiarazione alternativa, in caso di sussistenza di condanne definitive o pateggiate. In assenza di condanne, barrare le righe sottostanti)

- d. che il concorrente non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 19/03/1990, n. 55;
- e. che il concorrente non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio, salvo quanto segue
(occorre, alternativamente, barrare le righe successive, oppure dichiarare qui di seguito qualunque contestazione che il concorrente abbia ricevuto e che in astratto possa essere ricondotta a questa causa di esclusione, restando il giudizio – anche quello sulla gravità – riservato all'Amministrazione. Segue spazio per la dichiarazione alternativa)

;⁵

- f. che il concorrente non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale salvo quanto segue
(occorre, alternativamente, barrare le righe successive, oppure dichiarare qui di seguito qualunque contestazione che il concorrente abbia ricevuto e che in astratto possa essere ricondotta a questa causa di esclusione, restando il giudizio – anche quello sulla gravità – riservato all'Amministrazione; occorre altresì dichiarare eventuali risoluzioni contrattuali, anche se contestate. Segue spazio per la dichiarazione alternativa)

;⁶

- g. che il concorrente non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito, salvo quanto segue
(occorre, alternativamente, barrare le righe successive, oppure dichiarare qui di seguito qualunque contestazione che il concorrente abbia ricevuto e che in astratto possa essere ricondotta a questa causa di esclusione, restando il giudizio riservato all'Amministrazione. Segue spazio per la dichiarazione alternativa, in caso di sussistenza di tali circostanze)

;⁷

- h. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara il concorrente non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i. che il concorrente non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- j. che nei confronti del concorrente non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- k) che
- il sottoscritto
- e nessun'altra delle persone fisiche di cui alla precedente lettera b)⁸ si trova nella condizione di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di non avere denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
2. che il concorrente non è soggetto alla legge n. 68/1999;
- che il concorrente è soggetto alla legge n. 68/1999 ed in regola con le relative previsioni (il certificato potrà essere richiesto ai fini dell'aggiudicazione definitiva);⁹
3. che il concorrente osserva, all'interno della propria azienda, gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
4. che il concorrente si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 cod. civ. con le seguenti imprese:

⁵ Barrare in caso il concorrente non abbia nulla da dichiarare in proposito.

⁶ Vedi nota 5.

⁷ Vedi nota 5.

⁸ Vedi nota 3.

⁹ Vedi nota 2

5. che indica le seguenti prove offerte in ordine all'indipendenza reciproca delle imprese in questione (se partecipanti alla presente procedura) in quanto alla formulazione dell'offerta:

6. che il concorrente, in quanto consorzio di cui all'art. 34, lett. b) o c) del d. lgs. n. 163/2006 o Geie, intende concorrere per il seguente consorzio / i seguenti consorziati o componenti (che comunque a loro volta rendono le dichiarazioni previste dal disciplinare):

7. che il concorrente, in quanto raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, indica il componente in appresso indicato, quale componente cui, in caso di aggiudicazione, sarà conferito il mandato con le funzioni di capogruppo, nonché il seguente riparto dei compiti tra i componenti con le corrispondenti quote percentuali di partecipazione:

mandatario: _____ compiti

del mandatario e quota di partecipazione: _____

altri componenti con relativi compiti e quote di partecipazione:

con espressa assunzione dell'obbligo di conformarsi a tutte le norme che regolano la partecipazione alla gara dei raggruppamenti temporanei;

8. che il concorrente accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale;
9. che si è recato nei luoghi dove deve eseguirsi il contratto;
10. che il concorrente ha preso conoscenza ed ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri connessi all'esecuzione del contratto nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;
11. che il concorrente ha nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezionata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta e che egli giudica, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
12. che il concorrente ha effettuato uno studio approfondito del capitolato e ritiene realizzabile il servizio ivi indicato per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
13. che il concorrente ha tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del contratto, rinunciando egli fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
14. che il concorrente ha accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nel servizio;
15. che il concorrente intende ricorrere al subappalto, nei limiti di legge, per le seguenti prestazioni:¹⁴

16. che tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura potranno essere trasmesse al seguente numero di telefax, senza ulteriore invio postale: numero: _____.

Data

(sottoscrizione)¹⁵

Allegato: copia fotostatica del documento di identità del dichiarante

¹⁰ Barrare se dichiarazione negativa

¹¹ Compilare solo se sussiste una situazione di controllo con impresa a sua volta partecipante alla gara; altrimenti barrare.

¹² Barrare se dichiarazione negativa (concorrenti diversi dai consorzi di cui trattasi).

¹³ Barrare se dichiarazione negativa (concorrenti diversi da quelli di cui trattasi).

¹⁴ Barrare in caso di dichiarazione negativa.

¹⁵ In caso di dichiarazione resa e sottoscritta da procuratore è richiesta l'allegazione della procura, salvo che i poteri risultino dal certificato CCIAA allegato alla domanda.

Modello di dichiarazione per persone fisiche
(se non già resa nell'autodichiarazione del concorrente)

Spett.le
ASP Emanuele Brignole
GENOVA

Il sottoscritto _____
(specificare nome e cognome, data di nascita, cod. fiscale, residenza)

in carica quale _____

- cessato nell'ultimo triennio dalla carica di:¹⁶
- direttore tecnico di impresa individuale;
 - socio di società in nome collettivo;
 - direttore tecnico di società in nome collettivo;
 - socio accomandatario di società in accomandita semplice;
 - direttore tecnico di società in accomandita semplice;
 - amministratore munito di poteri di rappresentanza di altro tipo di società
 - direttore tecnico di altro tipo di società¹⁷

relativamente al concorrente _____
(specificare il soggetto concorrente cui è riferita la dichiarazione)¹⁸

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di falsa dichiarazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000,

Dichiara

a. che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

b. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale salvo quanto segue

(nel caso vi siano condanne occorre dichiarare qui di seguito quale persona le abbia riportate e quale sia il ruolo della persona nell'impresa concorrente, nonché il Giudice che le ha inflitte; la data dei fatti e la data della sentenza; il reato cui si riferisce la condanna; la pena applicata; le eventuali successive misure di estinzione del reato. Devono essere dichiarate tutte le eventuali condanne, essendo comunque riservato all'Amministrazione il giudizio circa la loro ostatività. In assenza di condanne barrare le righe sottostanti)

_____;

c. di non trovarsi nella condizione di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di non avere denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

.....
(sottoscrizione)

Allegato: copia fotostatica del documento di identità del dichiarante

¹⁶ Barrare l'una o l'altra opzione (in carica / cessato).

¹⁷ Barrare la carica corrispondente al dichiarante.

¹⁸ In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE qui deve essere indicata la singola impresa componente cui il dichiarante appartiene e deve essere specificato con quale raggruppamento, consorzio o GEIE essa concorre.